



## Gestor Operacional (m/f)

### RESPONSABILIDADES

- 1) Gestão 360º de aproximadamente 60 Condomínios (2 zonas), após 1 mês de formação na função, onde vai desempenhar todas as tarefas com as diferentes equipas de trabalho:
  - a. os 2 técnicos de manutenção, responsáveis por cerca de 30 Condomínios cada
  - b. os 2 gestores de clientes, responsáveis pelos mesmos grupos de Condomínios
  - c. os 2 administrativos, no mesmo racional
  - d. o Dep. Jurídico & Conciliação, e no final do processo com o diretor geral
- 2) Ser o **guardião** de todos os assuntos inerentes ao grupo de 60 Condomínios (manutenção, atendimento *premium* ao Cliente, reabilitação & obras, melhorias contínuas a garantir no terreno, etc. (reporte hierárquico ao diretor geral)
- 3) Assegurar e liderar com progressiva autonomia Assembleias Gerais de Condomínios, numa média de uma a duas Assembleias Gerais por semana (horário noturno, por regra, das 21h às 24h/02h da manhã)
- 4) Liderar, no terreno e no *backoffice*, de A a Z, tudo o que envolve a gestão eficiente e transparente destes 60 Condomínios, com trato polido e flexível, com humildade, brio, rigor, perfeccionismo, integridade e transparência, garantindo que as equipas internas e externas prestam o serviço *premium* a que nos propomos e desafiamos diariamente.

### PERFIL

- Maturidade pessoal e profissional, forte sentido de responsabilidade e de *ownership*
- Interesse efetivo em fazer carreira nesta área, função e empresa
- Competências-chave: humildade, integridade, ambição, assertividade, planeamento e organização, perfeccionismo, forte capacidade de liderança e comunicação/relação
- Formação Superior na área de Gestão, Engenharia, Arquitetura, etc. (preferencial)
- Destreza com as tecnologias de informação (domínio do word, excel, outlook).

### GARANTIMOS:

- Oportunidade de Carreira proporcional à performance (empresa em crescimento acentuado e sustentado), com remuneração progressivamente acima da média;
- Participação efetiva num projeto diferenciador, numa empresa que ambiciona crescer à escala nacional pelo serviço *premium* que se propõe prestar.

**CANDIDATURAS:** [www.gestaoeficientecondominios.pt](http://www.gestaoeficientecondominios.pt)

**FEEDBACK:** todos os candidatos selecionados são contactados até 15 dias após a data da Candidatura; todos os restantes ficarão na base de dados, podendo ser considerados em futuras oportunidades (candidate-se apenas se concordar, ao abrigo do novo RGPD).

